CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TINGTONG
59/5 Lê Đức Thọ, Mỹ Đình, Nam Từ Liêm, Hà Nội
Hotline: 1900888622 – Website: www.tingtong.vn

Số: 005430/2025

PHIẾU ĐẶT CỌC THUÊ PHÒNG

(Thay thế cho hợp đồng đặt cọc)

Ngày 1 tháng 11 năm 2025

I. Thông tin khách hàng:

1. Họ tên người đặt cọc: Nguyễn Anh Phong SĐT: 0978051030
2. Số CMT:036207009771 Email KH:

II. Thông tin phòng:

3. Căn hộ: 29-CT0131-0503 thuộc tòa TingTong: 29-CT0131
4. Giá thuê phòng là: 3,550,000 đồng/01 tháng. Hợp đồng 12 tháng.
5. Phương thức thanh toán: Chuyển khoản Cọc 0.9 tháng Thanh toán 1 tháng.
6. Số tiền cọc: 3,350,000 đồng (Bằng chữ: ba triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng)
7. Hợp đồng được tính tiền từ ngày: 03/11/2025
8. Tổng tiền khuyến mại: 2,400,000 Số tháng khuyến mại: 12 Số tiền khuyến mại/tháng:200,000
9. Số lượng người trong phòng: 1 Ngày chuyển đến: 03/11/2025
10. Tài sản trong phòng bao gồm:
    - Điều hoà
    - Đôn giường
    - Gương
    - Kệ bếp dưới
    - Nóng lạnh
    - Pallet
    - Tủ quần áo
    - Tranh thương hiệu
11. Tài sản khác (nếu có):.....
    .....
12. Dịch vụ:
    - Internet: 100,000 đ/Phòng
    - Tiền nước theo đồng hồ: 35,000 đ/m3
    - Thang máy theo người: 50,000 đ/Người
    - Tiền điện: 4,200 đ/Kwh
    - Máy giặt_60k: 60,000 đ/Người
    - Vệ sinh_50k: 50,000 đ/Người
13. Số lượng xe: 0 BKS:
14. Nội dung khác (nếu có): Giảm 200k/tháng trong 12 tháng không nuôi động vật.

III. Liên hệ và xử lý:

Khoản tiền cọc được sử dụng để giữ căn hộ đã được ghi trong phiếu cọc (Hợp đồng cọc). Trường hợp khách hàng không thể tiếp tục ký hợp đồng thuê và cho thuê với công ty thì tiền cọc sẽ không được hoàn lại theo quy định tại khoản 2 Điều 328 Bộ Luật dân sự năm 2015.
*Mọi vấn đề thắc mắc Khách hàng vui lòng liên hệ CSKH theo số: **1900888622** để được tư vấn và hỗ trợ.*

IV. Thông tin chuyển khoản:

KHÁCH HÀNG LƯU Ý CHUYỂN KHOẢN QUÉT MÃ QR THEO HOÁ ĐƠN CỌC, KHÔNG SỬA NỘI DUNG ĐỂ HỆ THỐNG GHI NHẬN THÔNG TIN GIAO DỊCH

Lưu ý: Khách hàng chuyển tiền đặt cọc không đúng thông tin chuyển khoản tại mục 4 sẽ không được Công ty ghi nhận đã hoàn thành thỏa thuận đặt cọc.

Người đặt cọc	**Người nhận cọc**
(ký và ghi rõ họ tên)	*(ký và ghi rõ họ tên)*