**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TINGTONG**
**59/5 Lê Đức Thọ, Mỹ Đình, Nam Từ Liêm, Hà Nội**
**Hotline: 1900888622 – Website: www.tingtong.vn**

**Số: 004909/2025**

# PHIẾU ĐẶT CỌC THUÊ PHÒNG

*(Thay thế cho hợp đồng đặt cọc)*

Ngày 6 tháng 9 năm 2025

**I. Thông tin khách hàng:**

1. Họ tên người đặt cọc: Lê Khánh Linh SĐT: 0357296169
2. Số CMT:024305000908 Email KH:

**II. Thông tin phòng:**

3. Căn hộ: 29-CT0129-0902 thuộc tòa TingTong: 29-CT0129
4. Giá thuê phòng là: 4,850,000 đồng/01 tháng. Hợp đồng 12 tháng.
5. Phương thức thanh toán: Chuyển khoản Cọc 1.0 tháng Thanh toán 1 tháng.
6. Số tiền cọc: 4,650,000 đồng (Bằng chữ: bốn triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng)
7. Hợp đồng được tính tiền từ ngày: 07/09/2025
8. Tổng tiền khuyến mại: 2,400,000 Số tháng khuyến mại: 12 Số tiền khuyến mại/tháng:200,000
9. Số lượng người trong phòng: 1 Ngày chuyển đến: 07/09/2025
10. Tài sản trong phòng bao gồm:
    - bếp từ
    - Điều hoà
    - Đôn giường
    - Giường
    - Nóng lạnh
    - Hút mùi
    - Tivi
    - Tủ bếp trên dưới
    - Tủ lạnh
    - Tủ quần áo
    - Tranh thương hiệu
11. Tài sản khác (nếu có):.....
    .....
12. Dịch vụ:
    - Internet: 100,000 đ/Phòng
    - Máy giặt + máy sấy: 130,000 đ/Người
    - Nước uống Coway: 40,000 đ/Người
    - Nước: 35,000 đ/m3
    - Thang máy theo người: 50,000 đ/Người
    - Tiền điện: 4,200 đ/Kwh
    - Vệ sinh_50k: 50,000 đ/Người
13. Số lượng xe: 0 BKS:
14. Nội dung khác (nếu có): Không nuôi động vật, giảm 200.000đ/tháng trong 12 tháng

**III. Liên hệ và xử lý:**

*Khoản tiền cọc được sử dụng để giữ căn hộ đã được ghi trong phiếu cọc ( Hợp đồng cọc). Trường hợp khách hàng không thể tiếp tục ký hợp đồng thuê và cho thuê với công ty thì tiền cọc sẽ không được hoàn lại theo quy định tại khoản 2 Điều 328 Bộ Luật dân sự năm 2015.*
*Mọi vấn đề thắc mắc Khách hàng vui lòng liên hệ CSKH theo số: **1900888622** để được tư vấn và hỗ trợ.*

**IV. Thông tin chuyển khoản:**

**KHÁCH HÀNG LƯU Ý CHUYỂN KHOẢN QUÉT MÃ QR THEO HOÁ ĐƠN CỌC, KHÔNG SỬA NỘI DUNG ĐỂ HỆ THỐNG GHI NHẬN THÔNG TIN GIAO DỊCH**

**Lưu ý:** Khách hàng chuyển tiền đặt cọc không đúng thông tin chuyển khoản tại mục 4 sẽ không được Công ty ghi nhận đã hoàn thành thỏa thuận đặt cọc.

| **Người đặt cọc** | **Người nhận cọc** |
|---|---|
| *(ký và ghi rõ họ tên)* | *(ký và ghi rõ họ tên)* |